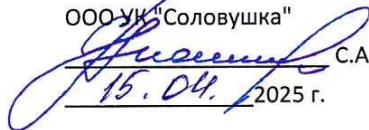


Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"

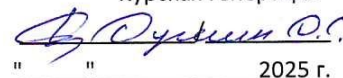

15.04.2025 г.

С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-
"Курская генерация"

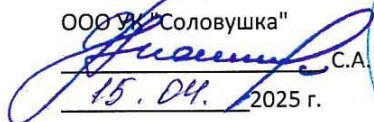

" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Менделеева, 63

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.07.2025	

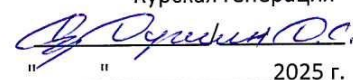
Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04. 2025 г.

С.А. Тригорьева



Согласовано:
Филиал АО "Квадра"-
"Курская генерация"


" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, ПЛК, 77

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.08.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.08.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.08.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.08.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.08.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.08.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.08.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.08.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.08.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.08.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.08.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.08.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.08.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.08.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.08.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.08.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.08.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.08.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.08.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

15.04.2025 г.



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-я Агрегатная, 43А

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.08.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.08.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.08.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.08.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.08.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.08.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.08.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.08.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.08.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.08.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	01.08.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.08.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.08.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.08.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.08.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.08.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.08.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.08.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.08.2025	

Утверждаю

Генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

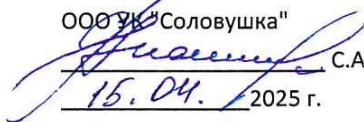
Осипов Д.С.
" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Советская, д. 26А

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.09.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.09.2025	
3	Проверка (осмотр) э/э и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.09.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.09.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.09.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.09.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.09.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.09.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.09.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.09.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.09.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.09.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.09.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.09.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.09.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.09.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.09.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.09.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.09.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04. 2025 г.

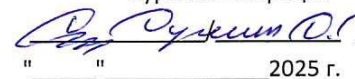
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка" ²

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Крюкова, 5Б

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.06.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.06.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.06.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.06.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.06.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.06.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.06.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.06.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.06.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.06.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.06.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.06.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.06.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.06.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.06.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.06.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.06.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.06.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.06.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"
С.А. Григорьева



Согласовано:
Филиал АО "Квадра"-
"Курская генерация"
" " " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, пер. Блинова, 7Б

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.08.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.08.2025	
3	Проверка (осмотр) в/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.08.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.08.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.08.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.08.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.08.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.08.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.08.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.08.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.08.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.08.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.08.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения ее существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.08.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.08.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.08.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.08.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.08.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.08.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

15.06.2025 г.

Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Хуторская, д. 10.

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.06.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.06.2025	
3	Проверка (осмотр) э/э и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.06.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.06.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.06.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.06.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.06.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.06.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.06.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.06.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.06.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.06.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.06.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.06.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.06.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.06.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.06.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.06.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.06.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

2025 г.

Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

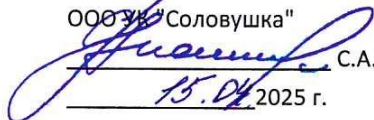
2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Щепкина, д. 7.

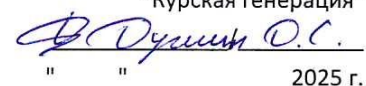
№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.08.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.08.2025	
3	Проверка (осмотр) э/э и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.08.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.08.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.08.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.08.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.08.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.08.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.08.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.08.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.08.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.08.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.08.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.08.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.08.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.08.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.08.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.08.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.08.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


С.А. Григорьева
15.08.2025 г.



Согласовано:
Филиал АО "Квадра"-
"Курская генерация"


" " " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

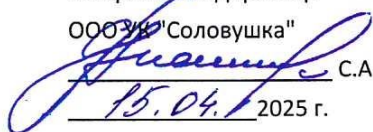
по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-я Агрегатная, 47

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.08.2025	.
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.08.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.08.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.08.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.08.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.08.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.08.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.08.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.08.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.08.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.08.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.08.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.08.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.08.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.08.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.08.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.08.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.08.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.08.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"



С.А. Григорьева

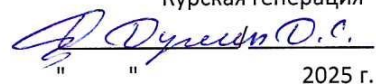
15.04.2025 г.



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"



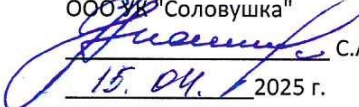
2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-я Агрегатная, д. 43

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.07.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04.2025 г.

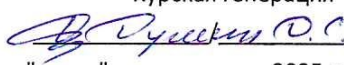
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

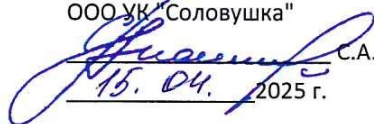

" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Республиканская, д. 5

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	01.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.07.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04.2025 г.

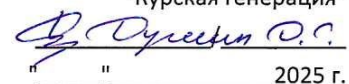
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

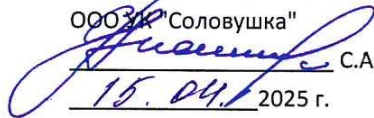

" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Коммунальная 12

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.06.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.06.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.06.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.06.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.06.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.06.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.06.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.06.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.06.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.06.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.06.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.06.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.06.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.06.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.06.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.06.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.06.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.06.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.06.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04.2025 г.

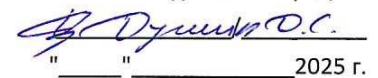
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

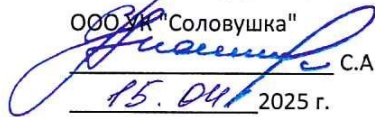

" " " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Бутко, д. 3

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.07.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04.2025 г.

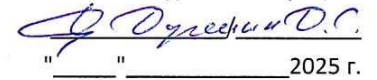
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-я Новоселовка, д. 3А

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.06.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.06.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.06.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.06.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.06.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.06.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.06.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.06.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.06.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.06.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.06.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.06.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.06.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.06.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.06.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.06.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.06.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.06.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.06.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

С.А. Григорьева

15.04.2025 г.



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

Д.С. Душкин

2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

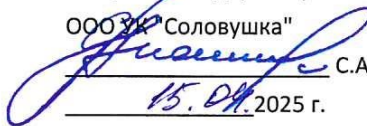
по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-й Весенний, д. 26

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.07.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"


15.07.2025 г.

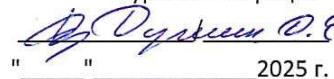
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-й Весенний, д. 24

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.07.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

15.04.2025 г.



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

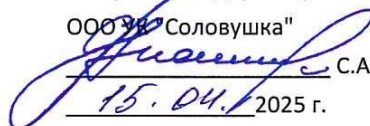
" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-я Агрегатная, 51

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.09.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.09.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.09.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.09.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.09.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.09.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.09.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.09.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.09.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.09.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.09.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.09.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.09.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.09.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.09.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.09.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.09.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.09.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.09.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04.2025 г.

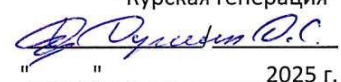
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

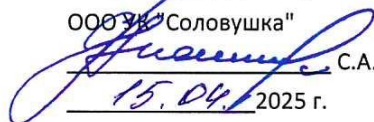

" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-я Агрегатная, 49

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.09.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.09.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.09.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.09.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.09.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.09.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.09.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.09.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.09.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.09.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.09.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.09.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.09.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.09.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.09.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.09.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.09.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.09.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.09.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04.2025 г.

С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

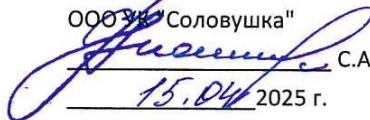

" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-я Агрегатная, 47А

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.08.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.08.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.08.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.08.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.08.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.08.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.08.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.08.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.08.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.08.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.08.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.08.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.08.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.08.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.08.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.08.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.08.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.08.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.08.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04 2025 г.

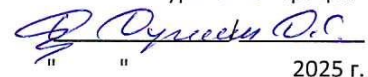
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-я Агрегатная, д. 45

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.07.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

15.04.

2025 г.



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

С.А. Григорьев

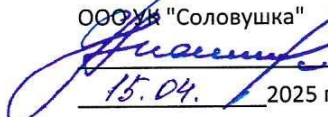
2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Никитская, д. 14.

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.06.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.06.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.06.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.06.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.06.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.06.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.06.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.06.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.06.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.06.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.06.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.06.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.06.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.06.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.06.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.06.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.06.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.06.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.06.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04. 2025 г.

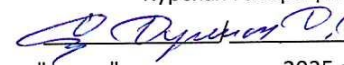


План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " 2025 г.

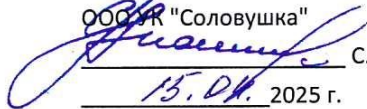
по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Никитская, д. 10.

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.06.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.06.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.06.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.06.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.06.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.06.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.06.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.06.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.06.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.06.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	15.06.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.06.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.06.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.06.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.06.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.06.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.06.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.06.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.06.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"


15.08.2025 г.

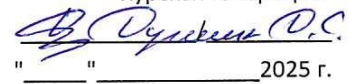
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Димитрова, д. 84

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.08.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.08.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.08.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.08.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.08.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.08.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.08.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.08.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.08.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.08.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.08.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.08.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.08.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.08.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.08.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.08.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.08.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.08.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.08.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

15.04.2025 г.



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

Судкин Р.
" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

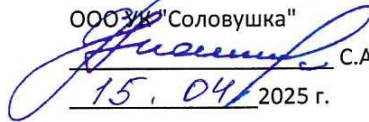
по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Димитрова, д. 71

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.08.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.08.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.08.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.08.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.08.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.08.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.08.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.08.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.08.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.08.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.08.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.08.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.08.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.08.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.08.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.08.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.08.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.08.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.08.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"


15.04.2025 г.

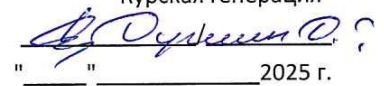
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

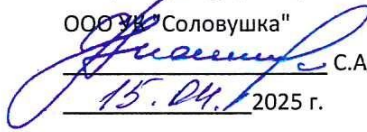
по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Белинского, д. 3.

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.09.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.09.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.09.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.09.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.09.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.09.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.09.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.09.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.09.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.09.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.09.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.09.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.09.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.09.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.09.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.09.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.09.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.09.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.09.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"


15.04.2025 г.

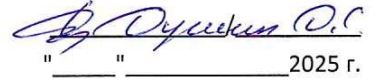
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, К. Маркса 72/19

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.07.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

15.04. 2025 г.



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

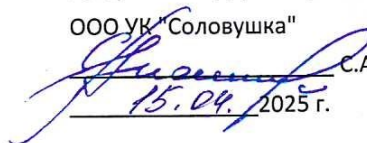
С.А. Григорьев
" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, К. Маркса 72/20

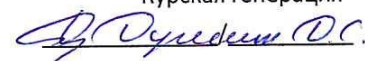
№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.07.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


С.А. Григорьева
15.04.2025 г.



Согласовано:
Филиал АО "Квадра"-
"Курская генерация"


" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, К. Маркса 72/21

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.07.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

15.04.2025 г.



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

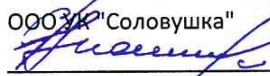
по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, К. Маркса 72/22

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.07.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"


15.04. 2025 г.

С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Коммунистическая, д. 3.

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.07.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

15.04.2025 г.



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

_____ 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Коммунистическая, д. 3Б.

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	15.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.07.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"

С.А. Григорьева

15.04.2025 г.

Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

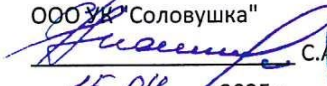
по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Никитская, д. 14.

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплопотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.06.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.06.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.06.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.06.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.06.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.06.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.06.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.06.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.06.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.06.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.06.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.06.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.06.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.06.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.06.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.06.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.06.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.06.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.06.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"


15.04. 2025 г.

С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

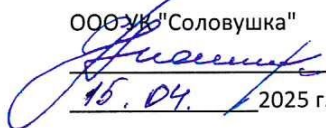

" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, Л.Толстого, 7Б

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.09.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.09.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.09.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.09.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.09.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.09.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.09.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.09.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.09.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.09.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.09.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.09.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.09.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.09.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.09.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.09.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.09.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.09.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.09.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04. 2025 г.

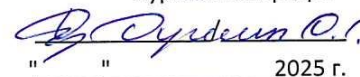
С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"

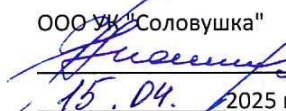

" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-й Промышленный пер. д. 1/8

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	01.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.07.2025	

Утверждаю
генеральный директор
ООО УК "Соловушка"


15.04.2025 г.

С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

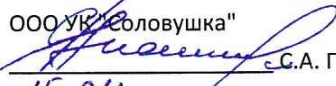
по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 2-й Промышленный пер. д. 3

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	01.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	01.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	01.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	01.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	01.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	01.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	01.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	01.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	01.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	01.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	01.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	01.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	01.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	01.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	01.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	01.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	01.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	01.07.2025	

Утверждаю

генеральный директор

ООО УК "Соловушка"


15.04. 2025 г.

С.А. Григорьева



Согласовано:

Филиал АО "Квадра"-

"Курская генерация"


" " 2025 г.

План подготовки к ОЗП 2025-26 г.г. ООО УК "Соловушка"

по объекту МКД, расположенному по адресу; г. Курск, 7й Промышленный пер. д. 7/75

№№	Мероприятия	Срок выполнения	Примечания
1	Промывка теплотребляющей установки (п. 11.5.1)	15.07.2025	
2	Наладка режима потребления т/э (п. 11.5.2)	15.07.2025	
3	Проверка (осмотр) з/а и арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	15.07.2025	
4	Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п. 11.5.4)	15.07.2025	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплотребляющей установки (п. 11.5.5)	15.07.2025	
6	Разработка перечня производственных инструкций для безопасности котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	15.07.2025	
7	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п. 11.5.7)	15.07.2025	
8	Разработка паспорта ИТП (п. 11.5.8)	15.07.2025	
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на тех. обслуживание (п. 11.5.9)	15.07.2025	
10	Наличие акта или документа, подтверждающего работоспособность автоматического регулятора температуры воды (п. 11.5.10)	15.07.2025	
11	Наличие акта осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11,5.11)	15.07.2025	
12	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	15.07.2025	
13	Наличие заполненного договора теплоснабжения или договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (п.11.6.12)	15.07.2025	
14	Отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п. 11.5.13)	15.07.2025	
15	Акт проверки узла учета. (п.11.5.14)	15.07.2025	
16	Акт проверки КИП (п.11.5.15)	15.07.2025	
17	Показатель выполнения работ по подготовке к ОЗП теплового контура здания (п. 11.5.16)	15.07.2025	
18	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов МКД к ОЗП (п. 11.5.18)	15.07.2025	
19	Наличие действующего договора о тех. обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД (п. 11.5.18)	15.07.2025	